

Kaupungin ja Mikaeli Oy:n yhteistyö ta2026 (nämä luvut hyvltk:n tp2026)**Hyvltk:n rahavirta Mikaelille****hallinto** kust.paikka tili

3004 3442 ICT-palvelut

4474 sis. tal.hall. palvelut

4476 sis. tietohall. palv.

4742 avustukset yhteisöille

4822 sis. sopimusvuokrat tilapalveluille

YHTEENSÄ**k-orkesteri**

3301 4820 rak ja huoneistojen vuokrat

YHTEENSÄ**HYVLTK YHTEENSÄ ta2026**

€ huom!

2 000 hyvltk maksaa tietotekniikkaa ko. kiinteistöön

1 500 hyvltk:lle toimintakulujen perusteella laskettu vyörytys yhteisistä kuluista

600 hyvltk:lle toimintakulujen perusteella laskettu vyörytys yhteisistä kuluista

202 500 hyvltk:n ja Mikaeli Oy:n välinen kumppanuussopimus

535 300 hyvltk maksaa ASTOLle sisäisen vuokran kiinteistöstä

741 900

42 000 kaup.orkesteri maksaa Mikaeli Oy:lle ulkoista vuokraa (vos-laskentapohjassa)

42 000**783 900**

Huom! Mikaeli Oy on maksanut ASTO:lle vuokraa (2000+650) €/kk. Sisällytetäänkö tämä "yhteen" Mikaelin ja ASTOn väliseen vuokrasopimukseen ja huomioidaan kumppanuudessa/toiminta-avustuksessa (ei lisää kaupungin menoja-> kohdistetaan uudessa kumppanuussopimuksessa/toiminta-avustuksessa eurot ryhmäpoikkeusasetuksen mukaisesti kulttuuritilojen tilavuokrien tukemiseen)? Eli Mikaeli Oy saisi kyseisen summan kumppanuussopimuksen/toiminta-avustuksen sisällä.

31 800**JATKOSSA**

kust.paikka tili

hyvltk

3004

avustukset yhteisöille (uusi kumppanuussopimus)

avustukset yhteisöille

avustukset yhteisöille

4742 **toiminta-avustus yhteensä (Mikaeli Oy:lle)**

3442 ICT-palvelut

4474 sis. tal.hall. palvelut

4476 sis. tietohall. palv.

sis.erät yhteensä (jää lautakunnalle)

92 700 sis. 4-luokkalaisten itsenäisyyspäiväjuhla, Ysigaala, kevään ja syksyn yo-juhlat

535 300 Mikaeli Oy: maksaa tällä summalla vuokran ASTO:lle/ent. hyvltk:n sis.vuokra

31 800 Mikaeli Oy:n vuokra ASTO:lle/ent. (2000+650)€/kk= 31 800 €

659 800

2 000 jää hyvltk:lle - kiinteistön ict-yhteydet?

1 500 jää hyvltk:lle - sis.erien vyörytys toimintakulujen suhteessa

600 jää hyvltk:lle - sis.erien vyörytys toimintakulujen suhteessa

4 100

k-orkesteri	3301 4820 rak ja huoneistojen vuokrat, ulk. vuokra Mikaeli Oy:lle YHTEENSÄ, kumppanuus/toiminta-avustus + orkesterin ulkoinen vuokra Mikaeli Oy:lle	120 000	orkesterin tulee jatkossakin maksaa ulkoista vuokraa Mikaeli Oy:lle, ulkoinen vuokra on osa valtionosuuden laskentapohjaa - vuokra jatkossa 42 000 + 78 000 €
		779 800	ja kun hyvltk:lle jää "edelleen ict+sis-vyörytykset=4100 € -> yht. 783 900 €
	Mikaeli Oy:n ja ASTOn välinen vuokrasopimus, ulk. vuokra	567 100	sisältää ent. hyvltk:n sis vuokran ASTOLle 535 300 + Mikaeli Oy:n ulk. vuokran ASTOLle 31 800 € = 567 100 €/v - tämä summa jatkossa ulkoista vuokraa ASTOLle.
	Mikaeli Oy:n ja hyvltk:n välinen kumppanuus	92 700	
	Jatkossa Mikaeli Oy:n ja hyvltk:n välinen kumppanuussopimus/toiminta-avustus	659 800	
	Jatkossa Mikaeli Oy:n ja kaupunginorkesterin välinen vuokrasopimus, ulk. vuokra	120 000	
	YHTEENSÄ	779 800	lisäksi edelleen hyvltk jää 4100 €/v eli yhteensä (779 800 + 4 100) 783 900 €/v , joka on samaa tasoa kuin nykyinen hyvltk+orkesteri

BDO:n raportin mukaan tarvittavan vuosittaisen avustuksen tulisi olla noin 862.000 €-969.000 €/vuodessa, jotta yritys kantaa (nyk. liikevaihto, kulut, vuokra ja näille + 3 %/vuosi)

862 000

Mistä puuttuvat (862 000 € - 779 800 €)

82 200

Yhtiön tulee hankkia lisätuloja!

HUOM!

- *Yhtiön toimintaa tulee kehittää markkinaehtoisempaan suuntaan.
- *Kaupungin ja Mikaeli Oy:n välille solmitaan kumppanuussopimus 659 800 €/v
- *Mikkelin kaupunki tukee yhtiötä ryhmäpoikkeusasetuksen perusteella toiminta-avustuksen kautta - avustus käytetään tilojen vuokraukseen kaupungilta (ASTO).
- *Yhtiö maksaa ASTOLle käypää vuokraa 567 100 €/v
- *Kaupungin ja Mikaeli Oy:n välisessä kumppanuussopimuksessa sovitaan, että toiminta-avustuksella tuetaan tilojen vuokraa ja kumppanuussopimus sisältää maksuttomuuden seuraaviin kaupungin (lasten ja nuorten) tapahtumiin: Ysigaala, lakkiaiset (kevät ja syksy) sekä Lasten itsenäisyyspäivän juhla. 92 700 €/v.
- *Kaupunginorkesterin ja Mikaeli Oy:n välille solmitaan vuokrasopimus 120 000 €/v
- *Mikaeli Oy:n tulee eriyttää varsinainen markkinatoiminta muusta toiminnasta kirjanpidollisesti.
- *hyvltk maksaa jatkossakin ICT+sis.vyörytykset 4100 €/v